

B

LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Eze Village, 4 pièces Toit-Terrasse avec Vue Mer



Èze - 1 757 000 €

Ref. 86398755

Surplombant le célèbre village d'Eze et offrant une vue féerique sur le château, la Méditerranée et le village, nous vous proposons au sein de cette petite résidence de standing contemporaine bâtie dans un écrin boisé aux accents méditerranéens, équipé d'une piscine et d'une large plage avec Pool House, ce superbe appartement 4 pièces toit-terrasse offrant une vue féerique.

Équipé d'un système de ventilation chaud/froid individuel, de la centralisation des volets roulants électriques, de carrelage 80x80cm, cet appartement exposé au sud-est, face à la mer, se compose d'une entrée desservant un beau séjour d'angle avec cuisine américaine s'ouvrant par une large baie vitrée plus une porte fenêtre côté cuisine sur sa terrasse.

Cette terrasse dispose d'un escalier amenant au superbe toit-terrasse de plus de 70 m².

Le coin nuit se compose de 3 chambres à coucher dont une en suite avec sa salle d'eau / wc s'ouvrant par une baie vitrée sur un balcon. La seconde chambre s'ouvre également sur le balcon.

Le dégagement dessert également une salle de bains avec baignoire, une buanderie et un toilettes invités.

Deux garages en sous-sol complètent ce bien situé à 1 kilomètre du village et de ses commerces, à 15 minutes de Monaco, 15 minutes de la plage de la Mala et 29 minutes de



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

l'aéroport.

Surface habitable : 101,26 m² Chambres : 3

Exposition : Sud-est

Pièces : 4

✓Vue mer

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

