



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

À vendre en exclusivité à Mougins – Maison d'inspiration Couëlle avec piscine, jardin paysager et appartement indépendant



Mougins - 1 990 000 €

Ref. 85996770

Située à Mougins, dans un secteur résidentiel très recherché, au calme absolu et à proximité immédiate des commodités, découvrez cette maison unique à vendre en exclusivité, inspirée du célèbre architecte Jacques Couëlle.

Implantée au cœur d'un magnifique jardin paysager, cette propriété de charme séduit par ses volumes généreux, son architecture atypique et son atmosphère chaleureuse. Elle développe une surface habitable spacieuse, comprenant 4 chambres lumineuses, dont deux suites parentales, ainsi qu'un appartement indépendant de type T2 – parfait pour accueillir des invités ou pour un projet locatif.

La pièce de vie principale, baignée de lumière, s'ouvre sur une vaste terrasse ensoleillée propice à la détente et aux moments conviviaux. Une cuisine d'été entièrement équipée, attenante à la piscine, complète idéalement l'espace extérieur pour profiter pleinement des beaux jours.

Cette maison de caractère à Mougins, rare sur le marché, offre un cadre de vie exceptionnel, entre authenticité et confort moderne, à seulement quelques minutes en voiture du vieux village de Mougins, de ses galeries d'art et de ses restaurants renommés.

Un bien d'exception à visiter sans tarder, idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement patrimonial sur la Côte d'Azur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 283 m²

Chambres : 4

Surface terrain : 1793.00 m²

Exposition : Sud

Pièces : 6

✓Piscine

Taxe foncière : 2 603 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur



LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

