



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Splendide propriété à vendre située à Mougins



Mougins - 10 500 000 €

Ref. 84775293

Découvrez cette magnifique propriété située à Mougins, dans le sud de la France, offrant un cadre luxueux et des équipements haut de gamme. Cette villa propose une expérience de séjour inoubliable dans un environnement prestigieux. Voici une description détaillée de cette demeure d'exception.

À l'extérieur, cette villa est entourée d'un vaste terrain paysager offrant intimité et tranquillité. Le jardin paysager accueille une grande piscine à débordement, un véritable havre de fraîcheur et de détente durant les chaudes journées estivales. Vous pourrez vous prélasser au soleil sur les chaises longues et sous les parasols mis à disposition. De plus, un court de tennis privé offre une vue panoramique imprenable sur les environs, vous permettant de pratiquer votre jeu tout en profitant de votre séjour.

À l'intérieur, cette villa dispose de cinq chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains attenante, offrant un confort et une intimité absolus à tous les invités. Les chambres sont aménagées avec élégance et décorées avec goût, mettant en valeur des meubles de qualité et des matériaux haut de gamme. Les salles de bains modernes sont bien équipées, avec douches à l'italienne, baignoires et finitions raffinées.

Le salon, un espace élégant et lumineux, est doté de grandes baies vitrées laissant pénétrer la lumière naturelle. Vous y trouverez des canapés confortables, des fauteuils et une télévision à écran plat, créant un espace idéal pour se détendre en famille ou entre amis. Une cheminée ajoute une touche chaleureuse et cosy aux soirées plus fraîches.

La cuisine entièrement équipée dispose d'appareils modernes et d'équipements de qualité,



# LUXURY BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

répondant aux besoins des amateurs de cuisine ainsi qu'à ceux qui souhaitent simplement préparer de délicieux repas. Une salle à manger adjacente offre suffisamment d'espace pour accueillir tous les convives lors de repas formels.

En plus de ces espaces, la villa comprend une cave à vin, idéale pour les amateurs éclairés qui souhaitent conserver leurs bouteilles dans des conditions optimales. Vous pourrez y trouver une sélection de vins fins pour agrémenter vos repas ou organiser une dégustation entre amis.

En résumé, cette villa luxueuse de cinq chambres et cinq salles de bains offre un cadre prestigieux avec sa piscine à débordement, son court de tennis privé et sa cave à vin. Elle allie élégance, confort et commodités modernes pour vous offrir une expérience de séjour inoubliable à Mougins, dans le sud de la France. Profitez pleinement de cette propriété exceptionnelle et de tout ce qu'elle a à offrir lors de votre séjour dans cette magnifique région.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 550 m<sup>2</sup>      Chambres : 0      Surface terrain : 25000.00 m<sup>2</sup>  
Exposition : Ouest, Sud-ouest      Pièces : 15

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur



# B

## LUXURY BY BLUE INTERNATIONAL REALTY

